

ספרים לרכישה:

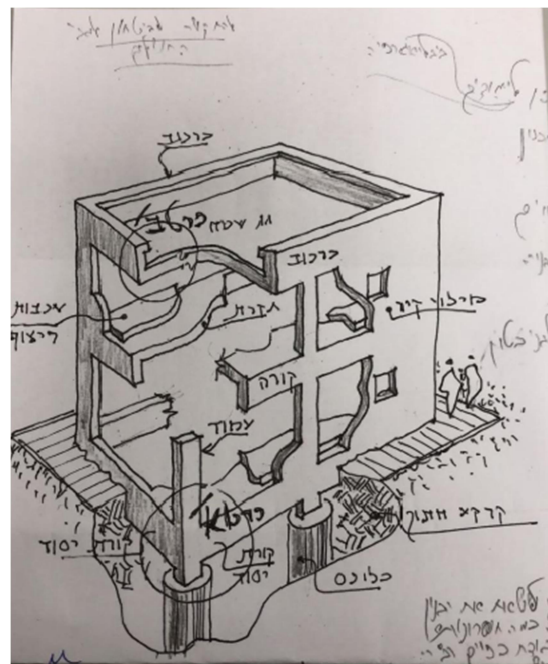
תורת הבניה תהליכים וחומרים – שירה טריואקס-ציפר.
מדריך שימושי לתחיקת הבניה – גולן אדריכלים

תורת הקווים:

<u>סוגי קווים</u>	<u>משמש לסימון</u>	<u>קנה מידה 1:100</u> <u>עובי קו</u>	<u>קנ"מ 1:50</u>	<u>קנ"מ 1:25</u>
קו חתך ———	חתכים, קרקע, סימן תוואי חתך	0.3-0.4	0.4-0.5(0.6)	0.6-1.2 (1.4)
קווי מבט ——— קו נסתר - - -	מלל, ספרות	0.2-0.3	0.3-0.4	0.4-0.6
קווי מילוי ———	קו קיצורי דרך, קו עזר, קו מידות, קו מילוי	0.1-0.15	0.15-0.18	0.18-0.22

שיטות בניה:

1. **קונבנציונלית** – התמונה הבאה מתארת סכמת מבנה של בניה קונבנציונלית.



הבניה הקונבנציונלית מתאפיינת בכך, שכל האלמנטים הנושאים, יצוקים בטון בתוך תפסנות, ברוב המקרים מלוחות של עץ. שלד המבנה מורכב מאלמנטים נושאים: עמודים, קורות, רצפות וקירות.

יסוד – משותף לכל שיטות הבניה בהתאם לביסוס הקרקע: כלונס, עובר, פלטת יסוד, דוברה, כלונס סיכה.

בתים צמודי קרקע – בתים עד גובה 2 קומות, נבנים ברוב מכריע בבניה קונבנציונלית.

מתאפיין יחסית בבניה יקרה לעומת השיטות הבאות, עובדים לא חייבים להיות מקצועיים.

ניתן לבצע שינויים בקלות יחסית, תוך כדי תהליך הבניה.

2. **בניה מתועשת –** כל המרכיבים של הבניה יצוקים במקום. כל התפסנות ממתכת אחידה שניתן להעביר מקומה לקומה. שימושי רב פעמי.
אחרי בניית שלד עוברים מיד לשלב עבודות הגמר.
ברוב המקרים קיר משמש כאלמנט קונסטרוקטיבי נושא עומסים.
בניה מתאפיינת בבניה מהירה, זולה יותר מקונבנציונלית כאשר מדובר על בניה בחזרתיות של מספר מבנים ולא מבנה בודד, עובדים מקצועיים ספציפיים.
קשה מאוד לבצע שינויים בבניה מסוג זה, מאחר ומדובר בשינוי תהליכי יצור והשקעה בפרטי תבניות ליציקה.
3. **בניה טרומית –** כל האמלנטים יצוקים במפעל ומובאים לאתר. באתר מרכיבים את הרכיבים למבנה אחד.
4. **בניה קלה –** משתמשים ברכיבים בעלי משקל קל. לוחות גבס, פרופילי פלדה, לוחות סגירה קלים, לוח פנאל, צמנט בורד, פיברגלס, קלקר וכדומה. יכולים להיות גם קירות יצוקים בטון אבל דקים שמורכבים במקום.

אפשר לשלב בין השיטות האמורות באותו מבנה.

עיקר ההתייחסות בהעברת שרטוטים לפרטי בניין הוא לבניה קונבנציונלית או מתועשת.
לפי חוק תכנון ובניה מותר לתכנן בניה קונבנציונלית עד גובה 4 קומות (הפרש גבהים בין +/- 0.00 לקומה עליונה הוא 11.5 מטרים). גובה נטו בדירת מגורים מינימלי היא 2.50 מטרים.
מתכננים בדרך כלל במבני מגורים תקרה בגובה 2.60 מטרים, בכדי לאפשר סטיות ביצוע ולא להיכנס לנושא של חריגות בניה.
בניה טרומית / מתועשת – הנדסאי אדריכלות לא חותם, ולכן הנדסאי רשאי לחתום על בניה קונבנציונלית בלבד.